

Suunnittelutarveratkaisu MRL 137 § Takamaa C, hakijan lyhyt kuvaus hankkeesta

Pääasiallinen rakennustoimenpide

Lyhyt selostus rakennustoimenpiteistä

Ilmatar Solar Development Oy rakentaa Takamaan aurinkovoimapuiston (aurinkovoimalaitos) Kouvolaan. Hankekokonaisuus koostuu neljästä toisistaan irrallisesta alueesta, joille haetaan suunnittelutarveratkaisuja erillisillä hakemuksilla. Osa-alueet on nimetty kirjaintunnuksin A-E. Tämä hakemus koskee hankealuetta C.

Hankealueen C aurinkovoimapuisto sijoittuu kiinteistöille 286-463-18-76, 286-463-18-81 ja 286-463-19-2 ja sen likimääräiset keskipisteet 60.799863 N, 26.606997 E koordinaatistossa ETRS-TM35FIN.

Aurinkovoimapuisto koostuu aurinkopaneeleista, niitä tukevista paneeliliteistä perustuksineen, inverttereistä, stepup -muuntamoista ja niitä yhdistävistä maakaapeleista sekä huoltoteistä ja näitä alueita mahdollisesti ympäröivistä suoja-aidoista. Aurinkovoimapuisto sijoittuu kokonaisuudessaan liitteessä esitetyille noin 159,42 ha kokoiselle toimenpide-alueelle, josta hankealueen C pinta-ala on 50,45 ha.

Hankkeen poikkeamiset, perustelut ja keskeiset vaikutukset

Suunnittelutarveratkaisu ei ole ristiriidassa alueen muun maankäytön kanssa, eikä se johda vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen.

Aurinkovoimala ei aiheuta haittaa Kouvolan kaupungin asemakaavoitukselle, yleiskaavoitukselle tai alueiden käytön muulle järjestämiselle (MRL 137 §).

Aurinkovoimala on yhteensovittavissa muiden maankäytön toimintojen kanssa niin, että se ei haittaa yhdyskuntatekniikan kehittämistä, liikenneväylien toteuttamista tai kunnan palveluiden kehittämistä eikä aiheuta haitallista yhdyskuntakehitystä (MRL 137 §).

Aurinkovoimala ei aiheuta merkittävää maisemahaittaa sen jäädessä hyvin paikalliseksi, eikä vaikeuta erityisten luonnon- tai kulttuuriympäristön arvojen säilyttämistä eikä virkistystarpeiden turvaamista. Aurinkovoimala ei aiheuta merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia. (MRL 137 §).

Hankkeen toteutuminen edesauttaisi Suomen energihuollon omavaraisuutta ja nopeuttaisi siirtymää päästöttömiin energialähteisiin.

Hankkeessa pyydetään tarvittavat lausunnot viranomaisilta.

Kouvolan kaupunki hoitaa hankkeen kuulemismenettelyn.