

ILMOITUS KOKONAISUUDESTA VASTAAVASTA PÄÄSUUNNITTELIJASTA (RakL 84 §)

Viranomaisen täyttää

Ilmoituksen saapumis-/jättöpäivä	Lupanumero	Päätöspäivämäärä	§
----------------------------------	------------	------------------	---

Hakija täyttää

RAKENNUS- PAIKKA	Kiinteistötunnus 286 ---					
	Rakennuspaikan osoite					
RAKENNUSPAI- KAN HALTIJA / OMIS- TAJA	Nimi				Sähköpostiosoite	
	Postiosoite				Puhelinnumero	
RAKENNUS- HANKE	Rakennuksen käyttötarkoitus					
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen <input type="checkbox"/> Rakennuksen laajentaminen <input type="checkbox"/> Rakennuksen muutos- ja korjaustyö <input type="checkbox"/> Muu toimenpide	<input type="checkbox"/> Kiinteistön vesi- ja viemäri-laitteiston uusiminen <input type="checkbox"/> Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston uusiminen <input type="checkbox"/> Muu rakennustoimenpide, mikä	Rakennustyön vaativuus (RakL 82 §)			
PÄÄSUUNNIT- TELUKOKONAISUUS	HANKKEEN PÄÄ- SUUNNITTELUKOKONAISUUS TÄMÄ Kelpoisuus	Poikkeuksellisen vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Erittäin vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Tavanomainen <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Vähäinen <input type="checkbox"/> RakL 83 §
PÄÄSUUNNIT- TELIJA (Pääsuunnittelun kokonaisuudesta vastaava pää- suunnittelija)	Nimi				Henkilötietojen luovutus suoramarkkinointia tai mielipide- tai markkina- tutkimusta varten	
	Postiosoite			Puhelinnumero		<input type="checkbox"/> Ei <input type="checkbox"/> Kyllä
				Sähköpostiosoite		
	Koulutus ja kokemus (tutkinto ja valmistumisvuosi)				Liitteet <input type="checkbox"/> opintotodistuksia <input type="checkbox"/> työtodistuksia <input type="checkbox"/> muita liitteitä	
OMA Kelpoisuus	Poikkeuksellisen vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Erittäin vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Vaativa <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Tavanomainen <input type="checkbox"/> RakL 83 §	Vähäinen <input type="checkbox"/> RakL 83 §	
SITOUHDUN KOKONAISUUDESTA VASTAAVAKSI PÄÄSUUNNITTELIJAKSI (RakL 84 §)						
Paikka ja aika			Allekirjoitus			
			Nimen selvennys			
LISÄTIETOJA						

Suunnittelutehtävien vaativuus ja suunnittelijoiden pätevydet

Pääsuunnittelija RakL 92 §

Rakentamislupaa edellyttävässä rakentamishankkeessa on oltava pääsuunnittelija. Pääsuunnittelijan on huolehdittava suunnittelun kokonaisuudesta ja laadusta sekä siitä, että rakennussuunnitelma ja erityissuunnitelmat muodostavat kokonaisuuden siten, että rakentamista koskevat säännökset ja määräykset sekä hyvän rakennustavan vaatimukset täyttyvät. Pääsuunnittelija voi avustaa rakentamishankkeeseen ryhtyvää rakennus- ja erityissuunnittelijoiden valinnassa. Pääsuunnittelijan on huolehdittava siitä, että rakentamishankkeeseen ryhtyvä saa tiedon huolehtimisvelvollisuutensa kannalta merkityksellisistä suunnittelua koskevista seikoista.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä pääsuunnittelijan tehtävistä.

Suunnittelutehtävien vaativuusluokat RakL 82 §

Rakentamisen suunnittelutehtävät kuuluvat vaativuusluokkiin, jotka ovat erittäin vaativa, vaativa, tavanomainen ja vähäinen. Samassa rakentamishankkeessa voi olla eri vaativuusluokkiin kuuluvia suunnittelutehtäviä.

Vaativuusluokka määräytyy suunnittelutehtävän arkkitehtonisten, toiminnallisten ja teknisten vaatimusten, rakennuksen ja tilojen käyttötarkoituksen, rakennuksen terveellisyyteen ja energiatehokkuuteen liittyvien sekä rakennusfysikaalisten ominaisuuksien, rakennuksen koon, rakennussuojelun sekä kuormitusten ja palokuormien, suunnittelu-, laskenta- ja mitoitusmenetelmien, kantavien rakenteiden vaativuuden ja ympäristöstä ja rakennuspaikasta sekä rakennusmateriaalien elinkaaresta ja hiilijalanjäljestä aiheutuvien vaatimusten perusteella. Suunnittelutehtävän vaativuusluokka voi olla poikkeuksellisen vaativa, jos jokin edellä tarkoitetuista vaatimuksista tai ominaisuuksista on poikkeuksellinen.

Suunnittelijan koulutuksen on vastattava laajuudeltaan ja sisällöltään 1 ja 2 momentissa säädetyn suunnittelutehtävän vaativuusluokkaa.

Valtioneuvoston asetuksella voidaan antaa tarkempia säännöksiä suunnittelutehtävän vaativuusluokan määräytymisestä sekä suunnittelutehtävässä edellytettävästä koulutuksesta.

Suunnittelijoiden kelpoisuusvaatimukset RakL 83 §

Suunnittelijoiden on oltava luonnollisia henkilöitä. Pääosan suunnittelussa vaadittavasta kokemuksesta on oltava kyseisen suunnittelualan suunnittelutehtävistä. Korjaus- tai muutostyön suunnittelijalla on oltava kokemusta korjausten tai muutostöiden suunnittelutehtävistä. Pääsuunnittelijalla on tehtävässä muutoin edellytettävän suunnittelualan koulutuksen ja kokemuksen lisäksi oltava asiantuntemus ja ammattitaito johtaa suunnitelmien yhteensovittamista.

Rakennussuunnittelijan ja erityissuunnittelijan kelpoisuusvaatimuksena on:

- 1) poikkeuksellisen vaativassa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu ylempi korkeakoulututkinto sekä vähintään kuuden vuoden kokemus vaativista suunnittelutehtävistä;
- 2) erittäin vaativassa suunnittelutehtävässä kyseiseen tehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava sekä vähintään kahden vuoden kokemus vastuullisena vaativassa suunnittelutehtävässä toimimisesta;
- 3) vaativassa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu korkeakoulututkinto, aiempi ammatillisen korkea-asteen tutkinto tai sitä vastaava tutkinto sekä vähintään neljän vuoden kokemus tavanomaisista suunnittelutehtävistä ja vähintään kahden vuoden kokemus avustamisesta vaativissa suunnittelutehtävissä;
- 4) tavanomaisessa suunnittelutehtävässä kyseiseen suunnittelutehtävään soveltuva, rakentamisen tai tekniikan alalla suoritettu tutkinto, joka on vähintään aiemman tekniikan tai sitä vastaavan tutkinnon tasoinen;
- 5) vähäisessä suunnittelutehtävässä rakennuskohteen ja suunnittelutehtävän laatu ja laajuus huomioon ottaen riittävä osaaminen.

Suunnittelijan on osoitettava pätevyytensä tavanomaiseen, vaativaan, erittäin vaativaan ja poikkeuksellisen vaativaan suunnittelutehtävään ympäristöministeriön valtuuttaman toimijan antamalla todistuksella.