

Viranomaisen täyttää

Hak. saapumis- / jättöpäivä	Lupanumero 286 -	Päätöspäivämäärä	§
-----------------------------	----------------------------	------------------	---

Hakija täyttää

1 Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus 286 ---		
	Rakennuspaikan osoite		
	Tontti / Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> Rakentamaton <input type="checkbox"/> Osaksi rakennettu	Käytetty rakennusoikeus / kerrosala k-m ²	Sallittu rakennusoikeus / kerrosala k-m ²
	Tontilla purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala k-m ²	Tontin / rakennuspaikan pinta-ala m ²
2 Hakija / hakijat rakennuspaikan haltija / omistaja	Nimi		Sähköpostiosoite
	Jakeluosoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelinnumero
3 Rakennusvalvontamaksun suorittaja (ellei hakija)	Nimi		Sähköpostiosoite
	Jakeluosoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelinnumero
4 Rakennus tai rakennuskohde	<input type="checkbox"/> Asuinrakennus (1-2 asuntoa) <input type="checkbox"/> Lomarakennus <input type="checkbox"/> Talousrakennus <input type="checkbox"/> Varastorakennus <input type="checkbox"/> Ajoneuvosuoja <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Energiahanke <input type="checkbox"/> Jätevesijärjestelmä <input type="checkbox"/> Muu, mikä <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Liikerakennus <input type="checkbox"/> Vähittäiskaupan suuryksikkö <input type="checkbox"/> Teollisuusrakennus <input type="checkbox"/> Erityistä toimintaa varten rakennettava alue <input type="checkbox"/> Väliaikainen rakennus (pystytettyä < 10 v) <input type="checkbox"/> Yleisörakennelma (pystytettyä > 3 kk) <input type="checkbox"/> Masto tai piippu <input type="checkbox"/> Muu, mikä		
Rakentamisluvan hanke	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen ($\geq 30 \text{ m}^2$ tai 120 m^3) <input type="checkbox"/> Laajennus <input type="checkbox"/> Katoksen rakentaminen <input type="checkbox"/> Kerrosalan lisääminen <input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely <input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö <input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen <input type="checkbox"/> kokoontumistilassa samanaikaisesti sallittujen henkilöiden enimmäismäärän vahvistaminen <input type="checkbox"/> Maalämpö <input type="checkbox"/> Tuulivoimala <input type="checkbox"/> Aurinkovoimala <input type="checkbox"/> Rakentaminen erityistä toimintaa varten <input type="checkbox"/> Muu mikä <input type="checkbox"/> Julkisivumuutos <input type="checkbox"/> Yleisörakennelma <input type="checkbox"/> Mainoslaitte <input type="checkbox"/> Liikuteltava laite <input type="checkbox"/> Aitaaminen <input type="checkbox"/> Erillislaitte <input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely <input type="checkbox"/> Vesirajalaitte <input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue <input type="checkbox"/> Muu mikä		

	Lyhyt selostus rakentamislupahankkeen toimenpiteistä:
--	---

5 Rakennustyön aloittaminen / rakennus-hanke tai toimenpide	Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamiseen RakL 78 § mukaista vakuutta vastaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (RakL 78 §). <input type="checkbox"/> Kyllä			
	Uudet rakennukset / tilat yhteensä			
	Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³
	Tontilla ennestään olevat rakennukset / tilat yhteensä			
	Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³
	Tontilta purettavat rakennukset yhteensä			
	Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³
6 Lisätietoja				
7 Tekninen huolto	Rakennuspaikan vesihuolto <input type="checkbox"/> Liitetään yleiseen vesijohtoon <input type="checkbox"/> On liitetty yleiseen vesijohtoon <input type="checkbox"/> Oma kaivo <input type="checkbox"/> muu mikä			
	Rakennuspaikan jätevesihuolto <input type="checkbox"/> Liitetään yleiseen viemäriin <input type="checkbox"/> On liitetty yleiseen viemäriin <input type="checkbox"/> Pienpuhdistamo <input type="checkbox"/> Umpisäiliöön <input type="checkbox"/> Saostussäiliö-esikäsittely ja maahan imeytys <input type="checkbox"/> Saostussäiliö-esikäsittely ja maasuodatin-käsittely			
	Rakennuspaikan jätehuolto <input type="checkbox"/> Kompostointi <input type="checkbox"/> Sopimusperustainen kuljetus <input type="checkbox"/> muu mikä <input type="checkbox"/> Rakennusaikaisesta jätteidenkäsittelystä annetaan erillinen selvitys			
8 Lisäselvitykset	Lisätietoja antaa tarvittaessa tässä nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys suunnitelmista, on myös kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaisen hyväksyttäväksi ja täydentää, muuttaa ja korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.			
	Asiamiehen nimi			
	Jakeluosoite		Sähköpostiosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana	
9 Pääsuunnittelija	Pääsuunnittelija		Tutkinto	
	Jakeluosoite		Sähköpostiosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana	

10 Liitteet	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 2b <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15	<p>Liitteet 31.12.2025 asti (Alueidenkäyttölaki 131 §):</p> <p>Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallinto-oikeudesta Pääpiirustukset rakennussuunnittelijan allekirjoituksella, nimen selvennyksellä ja yhteystiedoilla</p> <p>Lisäksi rakennusvalvontaviranomaisen pyynnöstä:</p> <p>Ote alueen peruskartasta tai asemakaava-alueelle rakennettaessa ote asemakaavasta sekä kiinteistörekisterin ote ja tarvittaessa tonttikartta Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista sekä näiden edellyttämästä perustamistavasta ja tarvittavista muista toimenpiteistä Energiaselvitys Selvitys rakennuspaikan terveellisyydestä ja korkeussuhteista Selvitys rakennuksen kunnosta, pätevän henkilön laatimana Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys Suunnittelijaselvitys _____ kpl Valtakirja _____ kpl Asunto-osakeyhtiön kokouksen pöytäkirjaote _____ kpl Naapurin kuuleminen _____ kpl Muu lupahakemuksen ratkaisemiseksi tarvittava olennainen selvitys _____ Muu lupahakemuksen ratkaisemiseksi tarvittava olennainen selvitys _____</p> <p>Liitteet 1.1.2026 alkaen (RakL 61 §):</p> <p>Pääpiirustukset rakennussuunnittelijan allekirjoituksella, nimen selvennyksellä ja yhteystiedoilla Pääpiirustustasoinen suunnitelmapalli tai tiedot koneluettavassa muodossa tai, muun kuin rakennuksen osalta selvitys rakennuskohteesta ja sen vaikutuksista ympäröivään alueeseen Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallinto-oikeudesta</p> <p>Lisäksi rakennusvalvontaviranomaisen perustellusta pyynnöstä:</p> <p>Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista sekä näiden edellyttämästä perustamistavasta ja tarvittavista muista toimenpiteistä Energiaselvitys Rakennustuoteluettelo Selvitys rakennuspaikan terveellisyydestä ja korkeussuhteista Selvitys rakennuksen kunnosta toimenpidealueen osalta, jos kyseessä on korjaushanke Purkumateriaali- ja rakennusjätteselvitys Suunnittelijaselvitys _____ kpl Valtakirja _____ kpl Asunto-osakeyhtiön kokouksen pöytäkirjaote _____ kpl Naapurin kuuleminen _____ kpl Muu lupahakemuksen ratkaisemiseksi tarvittava olennainen selvitys _____ Muu lupahakemuksen ratkaisemiseksi tarvittava olennainen selvitys _____</p>
11 Tiedottaminen	<input type="checkbox"/> Asian vireilläolosta on hakijan toimesta tiedotettu asettamalla rakennuspaikalle tiedote (RakL 63 §)	
12 Hakijan tietojen rekisteröinti ja luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusrekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia ja mielipide- tai markkinatutkimusta varten (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 16.3 §) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani.	
13 Päätöksen toimitus	<input type="checkbox"/> Postitse <input type="checkbox"/> Sähköpostitse <input type="checkbox"/> Noudetaan	
14 Päiväys ja allekirjoitus	<p>Tässä hakemuksessa ja liitteissä annetut tiedot vakuutan oikeiksi Aika ja paikka</p> <p>Hakijan / hakijoiden tai valtuutetun allekirjoitus</p> <p>Nimen selvennys/selvennykset</p>	

15	Lausunnot	Puoltava	Kielteinen	Ehdollinen	Päiväys	Nimikirjoitus
Viranomaisen täyttää	1. Asemakaavoitus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	2. Yleiskaavoitus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	3. Pelastuslaitos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	4. Ympäristönsuojelu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	5. Terveysvalvonta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	6. Kuntatekniikka	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	7. Vesilaitos	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	8. Elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	9. Museoviranomainen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	10. Kaupunkikuvatyöryhmä	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	11. Muu	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lausunnon ehdot						